



**Государственное областное унитарное предприятие
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА**

173007, Великий Новгород, ул. ДЕСЯТИННАЯ, д. 20/10.
Тел. 110333 (факс), 774429, 777115(факс), 777334

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ЗДАНИЕ

Город Великий Новгород
Улица Новгородская, 6

Инвентарный номер	102				
Кадастровый номер	53:	23:	8724101:	0002:	17399



Паспорт составлен по состоянию на "24 " ноября 2006 г.

IV. Общие сведения

Назначение учебный корпус

Использование по назначению

Общая полезная площадь	2634.5 м ²
------------------------	-----------------------

основная	1840.3 м ²
----------	-----------------------

вспомогательная	794.2	м ²
-----------------	-------	----------------

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, пристроек)

[illegible]

7

[illegible][illegible]

Х. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

Л. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 1972 Число этажей 3
 Год последнего капитального ремонта (реконструкции) _____
 Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

группа капитальных

№ № п.п	Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Признаки износа конструктивных элементов (деформации, осадки, трещины, гниль и прочее)	Удельный вес по таблице	Ценностные коэффициенты	Удельный вес после применения ценностного коэффициента	Процент износа элемента	Процент износа к строению	
1	2		3	4	5	6	7	8	9	
1	Фундамент		Бетонные блоки	Удовлетворительное	2	1	2	40	0,8	
2	Стены и их наружная отделка		Кирпичные, отделка силикатным кирпичом	Удовлетворительное	23	1	23	40	9,2	
	Перегородки		Кирпичные	Удовлетворительное	5	1	5	35	1,75	
3	Перекрытия	чердачные	Железобетонное	Удовлетворительное	10	1	10	40	4,0	
		междуэтажное	Железобетонное							
		-	-							
4	Крыша		Кровля – шифер по деревянному стропила. Над спортзалом — совмещенная рубероид	Удовлетворительное	6	1	6	40	2,4	
5	Полы	1-го этажа	Плитка, паркет, дощатые	Удовлетворительное	12	1	12	35	4,1	
		Последующих этажей								
6	Проемы	Окна	Двойные створные	Удовлетворительное	8	1	8	40	3,2	
		Двери	Простые	Удовлетворительное						
7	Отдел ка	Внутренняя	Штукатурка, окраска	Удовлетворительное	5	1	5	45	2,25	
8	Электра- и сантехнические устройства	Отопление	Центральное	Удовлетворительное	11	1	11	35	3,3	
		Электроосвещение	Электричество							
		Телефон	Телефон							
		Вентиляция	Вентиляция							
		Водопровод	Водопровод		4	1	4	35		
		Радио	Радио							
		Канализация	Канализация							
		Горячее водоснабжение	Горячее водоснабжение							
9	Крыльца, лестницы и прочее		Прочие работы	Удовлетворительное	5	1	5	45		
Удовлетворительное					9	1	9	45		
10	Лестницы и входы				100	X	100	X		
ИТОГО					100	X	100	X		

Процент износа, приведенный к 100 % $\frac{\text{гр. 9X100}}{\text{гр. 7}} = \frac{39,35 \cdot 100}{100} = 39,35$

4. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

[illegible]

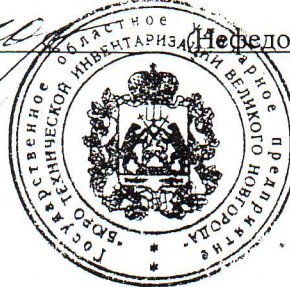
III Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

«24» ноября 2006 г. исполнил Мосолова (Мосолова О.Н.)

«10» декабря 2006 г. проверил Мамедова Т.Ф. (Мамедова Т.Ф.)

«27» 12 2006 г. начальник БТИ  (Нефедов М.Г.)



Экспликация к поэтажному плану строения по адресу: город

Дата записи и литера по плану	Этажи	№ помещения	строения комнаты и т.п.	Назначение частей помещения,жилая комната и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая полезная площадь	Торговые		Промышленн ых, производстве нных предприятий		
							осн.	всп.	осн.	всп.	
1	2	3	4	5	6		11	12	13	14	
24.11.2006	1		1	тамбур		3					
			2	вестибюль		89,6					
			3	кладовая		2,8					
			4	коридор		123,8					
			5	лестница		10,8					
			6	кладовая		5,6					
			7	раздевалка		13,6					
			8	душевая		3,0					
			9	душевая		2,9					
			10	раздевалка		12,7					
			11	раздевалка		18,7					
			12	спорт зал		156,4					
			13	коридор		12,4					
			14	кабинет		7,5					
			15	кладовая		6,2					
			16	туалет		1,9					
			17	умывальная		1,8					
			18	коридор		16,5					
			19	кабинет		16,4					
			20	кабинет		17,1					
			21	кабинет		52,1					
			22	кабинет		30,3					
			23	приемная		15,1					
			24	кабинет		15,3					
			25	тамбур		4,1					
			26	кабинет		13,8					
			27	мастерские		104,9					
			28	мастерские		155,8					
			29	тамбур		1,6					
			30	лестница		14,8					
			31	мастерские		104,7					
			32	плотницкая		16,8					
			33	мастерские		69,2					
			34	туалет		17,4					
			35	коридор		53,1					
					итго по I этажу:	1191,7					
	2		1	коридор		126,4					
			2	лестница		15,9					
			3	классная		68,5					
			4	препараторская		17,3					
			5	классная		69,1					
			6	препараторская		14,9					

[illegible]

1	2	3	4	5	6	Общая полезная площадь	Торговые		Промышлен ных, производстве нных предприятий	
							осн.	всп.	осн.	всп.
Этажи	№ помещения	строения комнаты и т.п.	Назначение частей помещения,жилая комната и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру			11	12	13	14
			7 классная			63,4				
			8 кабинет			9,8				
			9 лаборатория			6,3				
			10 классная			54,2				
			11 кабинет			16,2				
			12 классная			32,6				
			13 классная			50,8				
			14 кабинет			16				
			15 актовый зал			127,1				
			16 лестница			17,5				
			17 классная			70,8				
			18 кабинет			70,4				
			19 лаборатория			17,7				
			20 бухгалтерия			17,6				
			21 умывальная			5,6				
			22 туалет			8,7				
			23 умывальная			1,5				
			24 туалет			1,2				
			25 коридор			61,2				
			26 препараторская			16,0				
			27 препараторская			15,8				
					итого по II этажу:	992,5				
3			1 коридор			126,2				
			2 лестница			17,8				
			3 кабинет			69,1				
			4 кабинет			8				
			5 кабинет			7,2				
			6 лаборатория			15,1				
			7 кабинет			55				
			8 классная			66,8				
			9 архив			8,1				
			10 кабинет			8,2				
			11 классная			56,8				
			12 кабинет			12				
					итого по III этажу:	450,3				
					всего по зданию:	2634,5				

[illegible]